

**Расчет собственных средств застройщика**

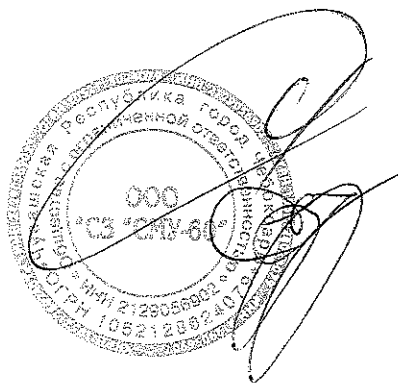
**ООО "СЗ "СМУ-60"**

на 31.12.2021г.

№ п/п	Показатели	Строка бухгалтерского баланса	Сумма тыс.руб.
<b>Активы застройщика</b>			
1	Затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные участки) и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством (созданием)	11502 12103	28 308 78 689
2	Дебиторская задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам, уплачиваемым в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации, государственные внебюджетные фонды	12303 12305	426 -
3	Имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве основных средств или запасов, возникшее в результате понесенных затрат, указанных в п. 1	1150 12101 12102	- 23 565 3 306
4	Дебиторская задолженность по авансам, уплаченным в составе затрат, указанных в п. 1	12306	20 100
5	Дебиторская задолженность, возникающая вследствие заключаемых договоров, предусматривающих оплату расходов, в том числе расходов на рекламу, коммунальные услуги, услуги связи, затрат, связанных с арендой нежилого помещения, в целях обеспечения деятельности застройщика	-	-
6	Дебиторская задолженность участников долевого строительства по уплате цены договора участия в долевом строительстве	12307	-
7	Предъявленные застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями) суммы налога на добавленную стоимость, подлежащие вычету в будущих периодах	1220	-
8	Денежные средства на счетах, открытых в уполномоченном банке	1250, 1240	36 634
<b>ИТОГО активы застройщика</b>			<b>162 720</b>
<b>Обязательства застройщика, всего</b>			
<i>за исключением:</i>			
1	Доходов будущих периодов, признанных застройщиком в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества		-
2	Отложенных налоговых обязательств		-
<b>ИТОГО обязательства застройщика</b>			<b>76 412</b>
<b>Размер собственных средств застройщика</b>			<b>86 308</b>

Директор ООО "СЗ "СМУ-60"

Главный бухгалтер ООО "СЗ "СМУ-60"



Васянин О.Ю.

Кулагина Е.А.