

**Расчет собственных средств застройщика
ООО "СЗ "СМУ-60"
на 30.09.2019г.**

№ п/п	Показатели	Строка бухгалтерского баланса	Сумма, тыс. руб.
АКТИВЫ застройщика			
1	Затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные участки) и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в состав которых входят объекты долевого строительства	12 102	335 802
2	Дебиторская задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам, уплачиваемым в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации, государственные внебюджетные фонды	12 303	58
		12 306	26
3	Имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве основных средств или запасов, возникшее в результате понесенных затрат, указанных в п. 1	1 150	1 289
		12 101	14 185
4	Дебиторская задолженность по авансам, уплаченным в составе затрат, указанных в п. 1	12 307	17 145
5	Дебиторская задолженность, возникающая вследствие заключаемых договоров, предусматривающих оплату расходов, в том числе расходов на рекламу, коммунальные услуги, услуги связи, затрат, связанных с арендой нежилого помещения, в целях обеспечения деятельности застройщика	-	-
6	Дебиторская задолженность участников долевого строительства по уплате цены договора участия в долевом строительстве	12 308	22 352
7	суммы налога на добавленную стоимость, подлежащие вычету в будущих периодах	-	-
8	Денежные средства на счетах, открытых в уполномоченном банке	1 250	863
9	Свободные денежные средства, временно размещенные на депозите на банковском счете, открытом в уполномоченном банке	-	-
ИТОГО активы застройщика			391 720
Обязательства застройщика, всего			360 465
<i>за исключением:</i>			
1	государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества		-
2	Отложенных налоговых обязательств		-
ИТОГО обязательства			360 465
Размер собственных средств застройщика			31 255

Директор

Главный бухгалтер



Судуков Э.А.

Кулагина Е.А.