

**Расчет собственных средств застройщика
ООО "СМУ-58"
на 30.06.2018**

№ п/п	Показатели	Строка бухгалтерско баланса	Сумма тыс.руб.
АКТИВЫ застройщика			
1	Затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные участки) и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в состав которых входят объекты долевого строительства	12105	252 122
2	Дебиторская задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам, уплачиваемым в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации, государственные внебюджетные фонды	12303	1 392
		12304	73
3	Имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве основных средств или запасов, возникшее в результате понесенных затрат, указанных в п. 1	1150	61 143
		12101	12 317
		12103	148 962
4	Дебиторская задолженность по авансам, уплаченным в составе затрат, указанных в п. 1	12301	31 668
5	Дебиторская задолженность, возникающая вследствие заключаемых договоров, предусматривающих оплату расходов, в том числе расходов на рекламу, коммунальные услуги, услуги связи, затрат, связанных с арендой нежилого помещения, в целях обеспечения деятельности застройщика	12308	29 741
7	Предъявленные застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями) суммы налога на добавленную стоимость, подлежащие вычету в будущих периодах	1220	13
8	Денежные средства на счетах, открытых в уполномоченном банке	1250	10
ИТОГО активы застройщика			600 305
Обязательства застройщика, всего			536 393
<i>за исключением:</i>			
1	Доходов будущих периодов, признанных застройщиком в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества		0
2	Отложенных налоговых обязательств		92
ИТОГО обязательства			536 301
Размер собственных средств застройщика			64 004

Лириктор ООО "СМУ-58" _____

Васянин О.Ю.

Главный бухгалтер ООО "СМУ-58" _____

Максимова Г.А.

